



Fideiussioni *e cauzioni*



2015-2016

LS Finance S.p.A. è una società di mediazione creditizia iscritta all'OAM specializzata nel brokeraggio di Fidejussioni e Attestazioni di Capacità Finanziaria.

Dal 2009, ci poniamo al servizio della clientela per proporre le migliori soluzioni fidejussorie presenti sul mercato. Forti di una rete commerciale operativa su tutto il territorio nazionale e di un ufficio tecnico specializzato, abbiamo adottato un iter di lavorazione pratica innovativo che contraddistingue la nostra offerta per professionalità, elevato livello di informatizzazione e rapidità di risposta.

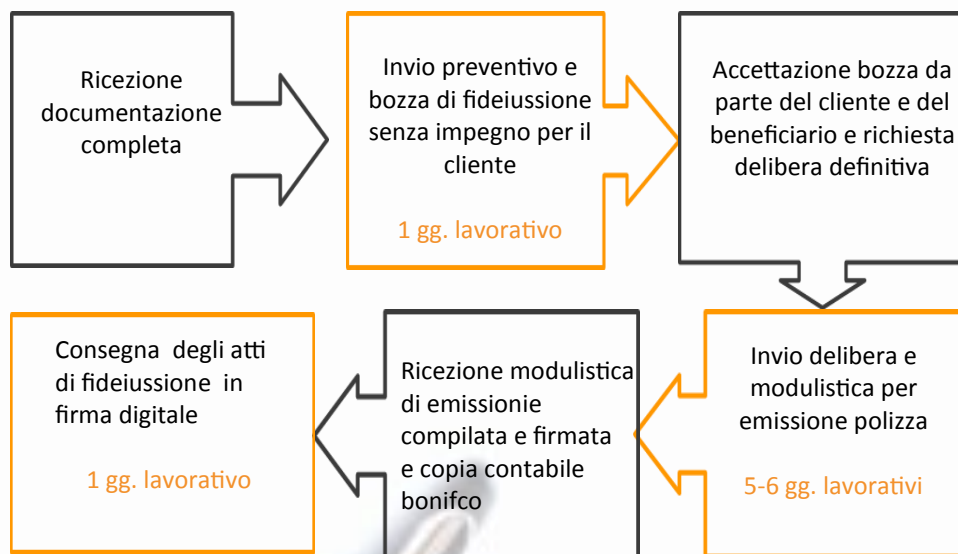
L'ampio portafoglio di convenzioni in essere con Società Finanziarie e Confidi iscritti agli Albi 106 e 107 del T.U.B. e Compagnie Assicuratrici, italiane ed estere, unito alla professionalità dei nostri collaboratori ci permette di assicurare alla rete e al cliente finale, velocità di risposta e condizioni economiche competitive.

I Soggetti Eroganti

Gli Enti Eroganti autorizzati al rilascio di fidejussioni sono:

| | Banche | Compagnie di Assicurazioni italiane | Compagnie di Assicurazioni estere | Società Finanziarie all'Art.106 e 107 del D.Lgs. 385/93 | Confidi 107 |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Deposito di garanzia | E' richiesto un deposito di garanzia fino al 120% dell'ammontare richiesto. | A volte, è richiesto un collaterale. | A volte, è richiesto un collaterale. | Non è richiesto alcun deposito. | Non è richiesto alcun deposito. |
| Tipologie di rischio coperte | Vengono rilasciate garanzie a fronte di qualsiasi natura contrattuale. | Vengono rilasciate garanzie a fronte di qualsiasi natura contrattuale ad esclusione delle fidejussioni tra privati e garanzie di pagamento . | Vengono rilasciate garanzie a fronte di qualsiasi natura contrattuale. | Vengono rilasciate garanzie a fronte di qualsiasi natura contrattuale ad esclusione delle fidejussioni a favore degli Enti Pubblici. | Vengono rilasciate garanzie di pagamento legate principalmente alle attività caratteristiche dell'impresa. |
| Tempi di erogazione | Tempi di erogazione lunghi. (14-21 gg) | Tempi di erogazione lunghi. (14-40 gg) | Tempi di erogazione medio-lunghi. (14-20 gg) | Tempi di erogazione brevi .(5-7 gg) | Tempi di erogazione medio-lunghi. (14-20 gg) |
| Premio | Premi inferiori alla media di mercato. | Premi in linea con il mercato. | Premi leggermente più alti della media di mercato . | Premi in linea con il mercato. | Premi leggermente più alti della media di mercato . |

La nostra procedura in sintesi



Legenda

Attività di pertinenza del cliente

Attività di pertinenza di LS

I nostri partner per le Fidejussioni

Il nostro portafoglio convenzioni è in continua evoluzione. Al momento i nostri migliori partner sono:



AlphaInsurance


FINANZIARIA ROMANA


CREDIT FINANCE

Tipologie di Fidejussioni

Di seguito sono riportate alcune delle tipologie di garanzie fideiussorie intermedie da LS Finance:

CAUZIONI GIUDIZIARIE

- √ Per sospensione dell'esecuzione
- √ Per revoca di sequestro
- √ Per provvedimenti cautelari
- √ Per le spese di giustizia
- √ Per la concessione di provvedimenti d'urgenza
- √ Per la provvisoria esecutività di decreti ingiuntivi opposti
- √ Per concordati preventivi e fallimentari

CONTRATTI TRA PRIVATI/AZIENDE

- √ A garanzia degli acconti per l'acquisto sulla carta di immobili da costruire o in corso di costruzione ai sensi dell'art. 3 della Legge 210 del 2 Agosto 2004
- √ Per prestazioni continuative di servizi
- √ Per appalti fra privati e/o aziende
- √ A garanzia del pagamento canoni di locazione
- √ Per locazione d'aziende e/o rami d'azienda
- √ Per transazioni fra privati e/o aziende
- √ Per fornitura continuativa di beni
- √ Per contratti di franchising
- √ Per compravendite e permuta immobiliari
- √ Per cancellazione di gravami ipotecari
- √ Per sopravvenienza di passività occulte anche di forma fiscale
- √ Per revocatoria fallimentare ed ordinaria
- √ Per concessione di licenze, mandati, rappresentanze e depositi
- √ Per "fedeltà" al datore di lavoro

FISCO

- √ Concordati fiscali
- √ Rimborsi IVA
- √ Rateizzazioni d'imposta
- √ Accertamenti con adesione

CONTRATTI TRA PRIVATI/AZIENDE E ENTI GOVERNATIVI:

- √ Per opere di urbanizzazione
- √ Per l'apertura di agenzie viaggi e turismo
- √ Per l'iscrizione all'albo degli spedizionieri
- √ CARNETS T.I.R.
- √ Per l'anticipazione di contributi nazionali e comunitari e relative obbligazioni
- √ A garanzia Contributo Buono Casa
- √ Per l'anticipazione di contributi per programmi di cooperazione a favore dei paesi in via di sviluppo
- √ Per il recupero ambientale
- √ Per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti
- √ Per la corresponsione di penali
- √ Per contratti esattoriali
- √ Per adempimento di ogni e qualsiasi obbligazione scaturente dalla normativa previdenziale
- √ Per l'adempimento di ogni e qualsiasi obbligazione di "fare" e di "dare" scaturente dalla legge o dalle condizioni dettate dall'ente pubblico beneficiario
- √ Fidejussioni definitive, anche a garanzia dei contratti di appalto art. 35 L.R. n° 27 del 7 Novembre 2003
- √ Per la buona esecuzione e fine dei lavori
- √ Per l'anticipazione contrattuale
- √ Per lo svincolo delle ritenute a garanzia
- √ Per la revisione dei prezzi
- √ Per i vizi occulti
- √ Per le ricevitorie
- √ Per la manutenzione
- √ Per la fornitura di beni e/o prestazioni di servizi
- √ Per l'adempimento di ogni e qualsiasi obbligazione di "fare" e di "dare"

LOCAZIONI/FINANZIAMENTI

- √ Leasing mobiliare (nautica, autotrasporti ...)
- √ Leasing immobiliare (abitativi, commerciali ...)